



Comune di Costigliole Saluzzo

ACCONTO IMU 2025

Entro il 16 GIUGNO 2025 deve essere effettuato il versamento dell'**ACCONTO** della nuova Imposta municipale propria (I.M.U).

ALIQUOTE

Il Consiglio Comunale, con deliberazione n.19 del 19 dicembre 2024, ha stabilito per l'anno 2025 le seguenti aliquote:

	DESCRIZIONE	ALIQUOTA (per mille)
1	REGIME ORDINARIO DELL'IMPOSTA per tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nelle sottostanti classificazioni.	9,50
2	Unità immobiliare accatastata come A/1, A/8 e A/9 adibita ad abitazione principale e relative pertinenze	5,40
3	Immobili ad uso produttivo (categoria catastale D)	9,50
3	Immobili ad uso abitativo sfitti da più di due anni	10,60
4	Terreni agricoli	9,50
5	Aree edificabili	10,60
6	Fabbricati strumentali all'attività agricola	1,00
7	Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita pertanto che rimanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati	0,00
8	Detrazione per abitazione principale, ove spettante	Misura di base stabilita dalla norma

ESENZIONI IMU:

- Abitazione principale e relative pertinenze
- Terreni agricoli posseduti e condotti da coltivatori diretti e dagli imprenditori agricoli professionali iscritti nella previdenza agricola.
- Terreni agricoli ricadenti in zona montana (dal foglio n.9 al foglio n.18 compresi)

CODICI per il versamento IMU tramite modello F24:

- 3912 - abitazione principale e relative pertinenze (Cat A/1, A/8 e A/9)
- 3913 - fabbricati strumentali all'attività agricola
- 3914 - terreni agricoli
- 3916 - aree fabbricabili
- 3918 - altri fabbricati
- 3925 - immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D – quota STATO

CODICE CATASTALE del Comune di Costigliole Saluzzo **D120** - Versamento minimo annuale è di 2,00 €.

SERVIZIO PER I CITTADINI

È disponibile sul sito internet comunale www.comune.costiglolesaluzzo.cn.it un applicativo che riporta ogni utile informazione ed agevola il contribuente nel calcolo dell'imposta dovuta. Viene altresì messo a disposizione il modello F24, compilabile e stampabile on-line.

L'Ufficio Tributi rimane comunque a disposizione per qualsiasi chiarimento e/o informazione nei seguenti orari e giorni di apertura al pubblico: **martedì-mercoledì- giovedì dalle 9.00 alle 12.30** – pomeriggio : **giovedì 15.00 alle 17.00**

Telefono 0175/230121(int.4) e.mail: tributi@comune.costiglolesaluzzo.cn.it